

## CONTRATO DE COMPRA DE BIENES

**ENTRE:** De una parte, el **CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE**, Institución del Estado creada conforme a la ley No.352-98 de fecha 15 de Agosto del año 1998, provista del Registro Nacional de Contribuyente No. 430027936, y domicilio y asiento social principal ubicado en la calle Santiago, No. 4, Gazcue, Distrito Nacional; debidamente representada por su Directora Ejecutiva, **LICDA. NATHALI G. MARÍA HERNÁNDEZ**, dominicana, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral No. [redacted] domiciliada y residente en esta ciudad, quien para los fines del presente contrato, se denominará "**Entidad Contratante**", o por su nombre completo.

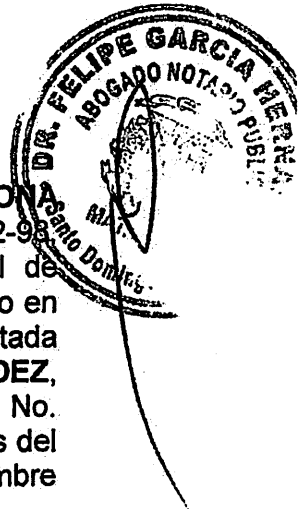
De la otra parte, **OFFITEK, SRL; RNC. 1-0189393-1**, sociedad comercial organizada y existente de conformidad con las leyes de la República Dominicana, con su domicilio social y asiento principal en la Calle Armando Oscar Pacheco No. 1-B, Sector Urbanización Fernández, Distrito Nacional, debidamente representada para los fines del presente contrato por el señor **ENGERBERT ANDRES ORTIZ CASTILLO**, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral No. [redacted] domiciliado y residente en esta ciudad, quien actúa de conformidad con el Registro Mercantil No. 12451SD, quien para los fines del presente contrato, se denominará **EL PROVEEDOR DE BIENES**.

Para referirse a ambos se les denominará **LAS PARTES**.

**POR CUANTO:** La Ley 340-06, de fecha dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006), sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, y su posterior modificación contenida en la Ley 449-06, de fecha seis (6) de diciembre del dos mil seis (2006), y la Resolución 1-2019 que establecen los tipos de procedimiento y umbrales para determinar cada uno de ellos respectivamente.

**POR CUANTO:** A que la referida Ley, en su Artículo 16, numeral 4, establece además que: "*La Comparación de Precios, es una amplia convocatoria a las personas naturales o jurídicas inscritas en el registro respectivo. Este proceso sólo aplica para la compra de bienes comunes con especificaciones estándares, adquisición de servicios y obras menores. Un procedimiento simplificado, establecido por un reglamento de la presente ley, será aplicable al caso de compras menores*".

**POR CUANTO:** El Artículo 17 de la referida Ley, establece la tabla contentiva de los factores mediante la cual se determina los umbrales topes que sirven de base para la selección del Procedimiento a aplicar en un proceso de Comparación de Precios.



*N. G. M. H. A.*

**POR CUANTO:** Que el día treinta (30) de Agosto del año dos mil diecinueve (2019), **EL CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**, convocó a un llamado a participar en la Comparación de Precios para la Adquisición De Computadoras, Equipos tecnológicos y electrodomésticos para uso Institucional, los siguientes ITEMS:



Item	DESCRIPCIÓN	Unidad de Medida	Cantidad Solicitada
1	Aire acondicionado de 12,000 BTU	UNIDAD	4
2	Aire acondicionado de 18,000 BTU	UNIDAD	1
3	Aire acondicionado de 24,000 BTU	UNIDAD	2
4	Antenas de Radio de Comunicación de reemplazo.	UNIDAD	7
5	Base para fijar un proyector en el techo.	UNIDAD	1
6	Cable adaptador USB 3.1 Thunderbolt 3 compatible HDMI	UNIDAD	2
7	Cables HDMI de 6'	UNIDAD	4
8	Computadora procesador mínimo de i7 disco duro SSD 1TB 32 GB de Ram, monitor de 24" tarjeta de video de alto rendimiento equivalente a (AMDRX580ONVIDIAGTX 1060)	UNIDAD	1
9	computadoras procesador mínimo de i5, Disco Duro SSD 256GB, 8 GB de RAM, monitor 17"	UNIDAD	12
10	Tablet 2019 PRO LTE -wifi de 12.9" con iOS 256 GB chip Bionic A12X lapiz digital conectividad wifi + celular	UNIDAD	2
11	Control de temperatura	UNIDAD	1
12	Disco duro Externo 2TB	UNIDAD	3
13	Escáneres	UNIDAD	6
14	Grabadora externa con microfono omnidireccionales 4 entradas XLR Equivalente a DR-70D	UNIDAD	1
15	Impresoras a color con conectividad USB y LAN	UNIDAD	4
16	impresoras con conectividad USB y LAN multifuncionales	UNIDAD	5
17	sumadoras de sobremesa de 12 digitos con impresion a dos colores	UNIDAD	2
18	laptops procesador i5 mínimo, 8GB RAM, Disco Duro SSD 256GB, monitor 15".	UNIDAD	2

*Handwritten signature and initials:*  
 K.A.  
 F.O.



19	Laptop procesador i7 16gb ram, disco duro 512 mg, monitor 13" sistema operativo IOS, touch baar	UNIDAD	1
20	memorias USB de 128 GB	UNIDAD	3
21	memorias USB de 32 GB	UNIDAD	4
22	Microfonos condensador inalambrico	UNIDAD	1
23	Microfonos de Solapa	UNIDAD	2
24	mixer voice de 10 canales con USB(4MLB-50)cable de microfono de 50 FT XLR	UNIDAD	1
25	Monitor de 24" LED con puerto HDMI	UNIDAD	2
26	mouse/ratones ópticos	UNIDAD	5
27	pantalla 100" de proyector móvil con pedestal	UNIDAD	1
28	Pantalla de proyector para fijar en techo con control remoto (automática).	UNIDAD	1
29	proyectores con resolución nativa Full HD (1920 x 1080 píxeles), y 3000 lumen mínimo. Con Bulto	UNIDAD	2
30	Switch LAN de 16 puertos 100Mbps	UNIDAD	3
31	tablet 2019 LTE,wifi 64 GB,10 " PULG GSM desbloqueado de fabrica	UNIDAD	2
32	Tablets 2019 de 9.7" con iOS de 128GB y chip Fusion A10 , y Lápiz digital Gen 1 de fabricante original	UNIDAD	2
33	teclados en español	UNIDAD	5
34	Televisión Smart Full HD (1920 x 1080) de 50"	UNIDAD	1
35	UPS, 500 Watts de marca reconocida y de calidad.	UNIDAD	42
36	UPS, 800 Watts de marca reconocida y de calidad.	UNIDAD	1
37	Tableta con pantalla 10" para navegador web en modo kiosko y conexión alambrada a Ethernet y puerto USB para conectar teclado externo / 4GB RAM, 16 GB almacenamiento	UNIDAD	2
38	Lector de barra para leer cédulas, tipo HID (como si fuera teclado)	UNIDAD	1
39	PC stick de W5 Pro Mini PC con 4GB de RAM y 32 GB almacenamiento en estado solido interno para conectar a TV por HDMI, y adaptador para conexión alambrada a Ethernet	UNIDAD	1
40	Mini PC para simular el PC stick e interfaz de tableta en modo de desarrollo	UNIDAD	1

*N.A.*  
*10*

Date	Description	Debit	Credit
1900	Jan 1		
	Jan 2		
	Jan 3		
	Jan 4		
	Jan 5		
	Jan 6		
	Jan 7		
	Jan 8		
	Jan 9		
	Jan 10		
	Jan 11		
	Jan 12		
	Jan 13		
	Jan 14		
	Jan 15		
	Jan 16		
	Jan 17		
	Jan 18		
	Jan 19		
	Jan 20		
	Jan 21		
	Jan 22		
	Jan 23		
	Jan 24		
	Jan 25		
	Jan 26		
	Jan 27		
	Jan 28		
	Jan 29		
	Jan 30		
	Jan 31		
	Feb 1		
	Feb 2		
	Feb 3		
	Feb 4		
	Feb 5		
	Feb 6		
	Feb 7		
	Feb 8		
	Feb 9		
	Feb 10		
	Feb 11		
	Feb 12		
	Feb 13		
	Feb 14		
	Feb 15		
	Feb 16		
	Feb 17		
	Feb 18		
	Feb 19		
	Feb 20		
	Feb 21		
	Feb 22		
	Feb 23		
	Feb 24		
	Feb 25		
	Feb 26		
	Feb 27		
	Feb 28		
	Feb 29		
	Feb 30		
	Feb 31		
	Mar 1		
	Mar 2		
	Mar 3		
	Mar 4		
	Mar 5		
	Mar 6		
	Mar 7		
	Mar 8		
	Mar 9		
	Mar 10		
	Mar 11		
	Mar 12		
	Mar 13		
	Mar 14		
	Mar 15		
	Mar 16		
	Mar 17		
	Mar 18		
	Mar 19		
	Mar 20		
	Mar 21		
	Mar 22		
	Mar 23		
	Mar 24		
	Mar 25		
	Mar 26		
	Mar 27		
	Mar 28		
	Mar 29		
	Mar 30		
	Mar 31		
	Apr 1		
	Apr 2		
	Apr 3		
	Apr 4		
	Apr 5		
	Apr 6		
	Apr 7		
	Apr 8		
	Apr 9		
	Apr 10		
	Apr 11		
	Apr 12		
	Apr 13		
	Apr 14		
	Apr 15		
	Apr 16		
	Apr 17		
	Apr 18		
	Apr 19		
	Apr 20		
	Apr 21		
	Apr 22		
	Apr 23		
	Apr 24		
	Apr 25		
	Apr 26		
	Apr 27		
	Apr 28		
	Apr 29		
	Apr 30		
	Apr 31		
	May 1		
	May 2		
	May 3		
	May 4		
	May 5		
	May 6		
	May 7		
	May 8		
	May 9		
	May 10		
	May 11		
	May 12		
	May 13		
	May 14		
	May 15		
	May 16		
	May 17		
	May 18		
	May 19		
	May 20		
	May 21		
	May 22		
	May 23		
	May 24		
	May 25		
	May 26		
	May 27		
	May 28		
	May 29		
	May 30		
	May 31		
	Jun 1		
	Jun 2		
	Jun 3		
	Jun 4		
	Jun 5		
	Jun 6		
	Jun 7		
	Jun 8		
	Jun 9		
	Jun 10		
	Jun 11		
	Jun 12		
	Jun 13		
	Jun 14		
	Jun 15		
	Jun 16		
	Jun 17		
	Jun 18		
	Jun 19		
	Jun 20		
	Jun 21		
	Jun 22		
	Jun 23		
	Jun 24		
	Jun 25		
	Jun 26		
	Jun 27		
	Jun 28		
	Jun 29		
	Jun 30		
	Jun 31		
	Jul 1		
	Jul 2		
	Jul 3		
	Jul 4		
	Jul 5		
	Jul 6		
	Jul 7		
	Jul 8		
	Jul 9		
	Jul 10		
	Jul 11		
	Jul 12		
	Jul 13		
	Jul 14		
	Jul 15		
	Jul 16		
	Jul 17		
	Jul 18		
	Jul 19		
	Jul 20		
	Jul 21		
	Jul 22		
	Jul 23		
	Jul 24		
	Jul 25		
	Jul 26		
	Jul 27		
	Jul 28		
	Jul 29		
	Jul 30		
	Jul 31		
	Aug 1		
	Aug 2		
	Aug 3		
	Aug 4		
	Aug 5		
	Aug 6		
	Aug 7		
	Aug 8		
	Aug 9		
	Aug 10		
	Aug 11		
	Aug 12		
	Aug 13		
	Aug 14		
	Aug 15		
	Aug 16		
	Aug 17		
	Aug 18		
	Aug 19		
	Aug 20		
	Aug 21		
	Aug 22		
	Aug 23		
	Aug 24		
	Aug 25		
	Aug 26		
	Aug 27		
	Aug 28		
	Aug 29		
	Aug 30		
	Aug 31		
	Sep 1		
	Sep 2		
	Sep 3		
	Sep 4		
	Sep 5		
	Sep 6		
	Sep 7		
	Sep 8		
	Sep 9		
	Sep 10		
	Sep 11		
	Sep 12		
	Sep 13		
	Sep 14		
	Sep 15		
	Sep 16		
	Sep 17		
	Sep 18		
	Sep 19		
	Sep 20		
	Sep 21		
	Sep 22		
	Sep 23		
	Sep 24		
	Sep 25		
	Sep 26		
	Sep 27		
	Sep 28		
	Sep 29		
	Sep 30		
	Sep 31		
	Oct 1		
	Oct 2		
	Oct 3		
	Oct 4		
	Oct 5		
	Oct 6		
	Oct 7		
	Oct 8		
	Oct 9		
	Oct 10		
	Oct 11		
	Oct 12		
	Oct 13		
	Oct 14		
	Oct 15		
	Oct 16		
	Oct 17		
	Oct 18		
	Oct 19		
	Oct 20		
	Oct 21		
	Oct 22		
	Oct 23		
	Oct 24		
	Oct 25		
	Oct 26		
	Oct 27		
	Oct 28		
	Oct 29		
	Oct 30		
	Oct 31		
	Nov 1		
	Nov 2		
	Nov 3		
	Nov 4		
	Nov 5		
	Nov 6		
	Nov 7		
	Nov 8		
	Nov 9		
	Nov 10		
	Nov 11		
	Nov 12		
	Nov 13		
	Nov 14		
	Nov 15		
	Nov 16		
	Nov 17		
	Nov 18		
	Nov 19		
	Nov 20		
	Nov 21		
	Nov 22		
	Nov 23		
	Nov 24		
	Nov 25		
	Nov 26		
	Nov 27		
	Nov 28		
	Nov 29		
	Nov 30		
	Dec 1		
	Dec 2		
	Dec 3		
	Dec 4		
	Dec 5		
	Dec 6		
	Dec 7		
	Dec 8		
	Dec 9		
	Dec 10		
	Dec 11		
	Dec 12		
	Dec 13		
	Dec 14		
	Dec 15		
	Dec 16		
	Dec 17		
	Dec 18		
	Dec 19		
	Dec 20		
	Dec 21		
	Dec 22		
	Dec 23		
	Dec 24		
	Dec 25		
	Dec 26		
	Dec 27		
	Dec 28		
	Dec 29		
	Dec 30		
	Dec 31		

0  
 1  
 2  
 3  
 4  
 5  
 6  
 7  
 8  
 9  
 10  
 11  
 12  
 13  
 14  
 15  
 16  
 17  
 18  
 19  
 20  
 21  
 22  
 23  
 24  
 25  
 26  
 27  
 28  
 29  
 30  
 31  
 32  
 33  
 34  
 35  
 36  
 37  
 38  
 39  
 40  
 41  
 42  
 43  
 44  
 45  
 46  
 47  
 48  
 49  
 50  
 51  
 52  
 53  
 54  
 55  
 56  
 57  
 58  
 59  
 60

41	Juego de bocinas de 20W RMS	UNIDAD	1
42	Gafas de realidad virtual similar al modelo SM-R325NZVCPHE	UNIDAD	6
43	Celulares que se conecten con las gafas de realidad virtual compatible con el modelo SM-R325NZVCPHE	UNIDAD	6
44	Puntero láser para manejar presentaciones de forma inalámbrica	UNIDAD	1
45	Cable HDMI de 25 pies de largo	UNIDAD	1
46	Cable eléctrico de 25 pies de largo con conectores de 3 patas (con tierra)	UNIDAD	1
47	Extensión eléctrica para 4 dispositivos eléctricos a la vez ( 3 patas)	UNIDAD	1
48	Router WIFI tipo N para crear redes locales en los entrenamientos	UNIDAD	1
49	PC con macOS de 21.5" retina 4K, procesador core i5, 16GB RAM, 256 SSD	UNIDAD	1
50	Cable USB-C a HDMI para conectar monitor externo a iMac	UNIDAD	1
51	kit de herramientas para reparar y diagnosticar redes Ethernet, incluyendo capacidad para medir extremos de un cable, y poner cabezales.	UNIDAD	1
52	cables Display Port de 6"	UNIDAD	4
53	Licencia de software para controlar el acceso a internet (similar a los ISA SERVER)	UNIDAD	1
54	Memorias USB 3.0 de 64 GB, estilo llavero	UNIDAD	8
55	Radio VZ-30 UHF de 16 canales	UNIDAD	25



*N.A*  
*F.O*

**POR CUANTO:** Que desde el día Treinta (30) de Agosto del año 2019 al día Once (11) de Septiembre del año Dos Mil Diecinueve (2019), estuvo disponible para todos los interesados el Pliego de Condiciones Específicas para la referida Comparación de Precios.

**POR CUANTO:** Que, según el cronograma para el proceso de Comparación de Precios, el día Once (11) de Septiembre del año 2019 se procedió a la *recepción de las Ofertas, Técnicas "Sobre A" y Económicas "Sobre B"*, y a la apertura de los Sobres "A", contentivos de las Propuestas Técnicas de los Oferentes participantes en la Comparación de Precios, en presencia del Comité de Compras y Contrataciones y del Notario Público actuante.

**POR CUANTO:** Que el día Diecisiete (17) del mes de Septiembre del año Dos Mil Diecinueve (2019), se procedió a notificar a los Oferentes que habían





quedado habilitados para la apertura y lectura de la Propuesta Económica "Sobre B".

**POR CUANTO:** Que después de un minucioso estudio de las Ofertas presentadas sobres "A" y "B" de los oferentes participantes, el Comité de Compras del **CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**, mediante Acta No. 34/2019 de fecha Cuatro (04) de Octubre del año dos mil diecinueve (2019), determinó que las ofertas presentadas por la empresa **OFFITEK, SRL.**; cumplió con los requisitos solicitados para los siguientes **ITEMS**:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.
8	Computadora procesador minimo de i7 disco duro SSD 1TB 32 GB de Ram, monitor de 24" tarjeta de video de alto rendimiento equivalente a (AMDRX580ONVIDIAGTX 1060)	UNIDAD	1
9	computadoras procesador mínimo de i5, Disco Duro SSD 256GB, 8 GB de RAM, monitor 17"	UNIDAD	12
12	Disco duro Externo 2TB	UNIDAD	3
13	Escáneres	UNIDAD	6
21	memorias USB de 32 GB	UNIDAD	4
25	Monitor de 24" LED con puerto HDMI	UNIDAD	2
26	mouse/ratones ópticos	UNIDAD	5

**POR CUANTO:** A que el día Siete (07) de Octubre del año dos mil diecinueve (2019), el **CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**, procedió a la notificación del resultado de la Comparación de Precios conforme al cronograma establecido.

**POR CUANTO:** A que el día Nueve (09) de Octubre del año dos mil diecinueve (2019), **OFFITEK, SRL**; constituyó la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, correspondiente al 4% del monto total adjudicado, en cumplimiento a las disposiciones del artículo 112 del Reglamento No. 543-12 de Aplicación de La Ley, emitido en fecha seis (6) de septiembre del año dos mil doce (2012). depositando la Póliza No. FIAN-527 de MULTISEGUROS SU, S.A., con una vigencia desde el 09/10/2019 al 09/06/2020.

**POR LO TANTO,** y en el entendido de que el anterior preámbulo forma parte integral del presente contrato.

*N.A.*  
*10*

1948

1949

1950

1951

1952

1953

1954





## **ARTÍCULO 1: DEFINICIONES:**

### **EL PROVEEDOR DE BIENES: OFFITEK, SRL.**

**Coordinador:** La persona física que actúa en nombre y representación de La Entidad Contratante para la coordinación de los servicios.

**Entidad Contratante:** CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE).

## **ARTÍCULO 2.- DOCUMENTOS CONSTITUYENTES DEL CONTRATO.**

Los siguientes documentos forman parte integral e insustituible del presente Contrato, y **EL PROVEEDOR DE BIENES**, reconoce cada uno de estos como parte intrínseca del mismo:

- a) El Contrato propiamente dicho
- b) Pliegos de Condiciones Específicas
- c) Organización y Metodología
- d) Presentación y Personal
- e) Desglose presupuestario

## **ARTÍCULO 3.- OBJETO DEL CONTRATO.**

**EL PROVEEDOR DE BIENES** en virtud del presente Contrato se compromete a suplir al CONAPE, la cantidad de **NOVECIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 28/100 (RD\$961,281.28)** en Computadoras, Equipos tecnológicos y electrodomésticos para uso Institucional.

## **ARTÍCULO 4.- MONTO DEL CONTRATO.**

**LAS PARTES** convienen que el monto a pagar por el suministro de los bienes objeto de este Contrato, asciende a la suma de **NOVECIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 28/100 (RD\$961,281.28)**.

## **ARTICULO 5. - FORMA DE PAGO.**

5.1 El pago será realizado en Pesos Dominicanos.

5.2 El pago se realizará en una única cuota por la suma convenida en el presente contrato, con posterioridad a la recepción total de los bienes objetos del presente contrato.

5.3 **EL PROVEEDOR** no estará exento del pago de los impuestos que pudieren generarse en virtud del presente Contrato.

*Handwritten signature: F. O. N. H.*



### ARTÍCULO 6.- TIEMPO DE EJECUCIÓN.

El plazo de ejecución de este Contrato es de cinco (05), días contados a partir de la suscripción del mismo.

**PÁRRAFO:** LAS PARTES acuerdan que el presente contrato tiene una vigencia de sesenta (60) días, contados a partir de la firma del mismo, o hasta que LA ENTIDAD CONTRATANTE consuma la totalidad del monto contratado, y que se indica en el Art. 4 de este contrato.

### ARTÍCULO 7.- NO RELACIÓN LABORAL.

LAS PARTES aceptan y reconocen que el presente Contrato no establece una relación de subordinación laboral entre ellas bajo el Código de Trabajo de la República Dominicana. EL PROVEEDOR DE BIENES acuerda, por este medio, liberar al CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE) de toda acción o demanda laboral que ella o su personal, sus empleados y/o representantes intentaren en su contra, derivada del cumplimiento y ejecución del presente Contrato.

### ARTÍCULO 8.- OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR DE BIENES.

EL PROVEEDOR DE BIENES suplirá al CONAPE la cantidad de:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	MONTO
8	Computadora procesador mínimo de i7 disco duro SSD 1TB 32 GB de Ram, monitor de 24" tarjeta de video de alto rendimiento equivalente a (AMDRX580ONVIDIAGTX 1060)	UNIDAD	1	123,649.84
9	computadoras procesador mínimo de i5, Disco Duro SSD 256GB, 8 GB de RAM, monitor 17"	UNIDAD	12	609,239.95
12	Disco duro Externo 2TB	UNIDAD	3	13,614.84
13	Escáneres	UNIDAD	6	193,354.80
21	memorias USB de 32 GB	UNIDAD	4	1,563.88
25	Monitor de 24" LED con puerto HDMI	UNIDAD	2	19,057.99
26	mouse/ratones ópticos	UNIDAD	5	799.98

*Handwritten signature and initials.*



**EL PROVEEDOR DE BIENES** presentará al **CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**, de su propia iniciativa o a solicitud de aquella, todas las informaciones y aclaraciones relacionadas con la ejecución del Contrato.

**EL PROVEEDOR DE BIENES** actuará en todo momento fiel con relación a cualquier asunto relacionado con los bienes adquiridos mediante este Contrato y apoyará y resguardará los intereses del **CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**.

**EL PROVEEDOR DE BIENES** entregará en su totalidad la cantidad de los bienes adquiridos por medio del presente contrato, y subsanará cualquier deficiencia en los mismos identificadas por el **CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**, con el cuidado y la diligencia debidos y en riguroso cumplimiento de las disposiciones del Contrato.

**EL PROVEEDOR DE BIENES** estará sujeto a las órdenes administrativas impartidas por **CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTES (CONAPE)**, vía el coordinador, para el fiel cumplimiento del presente contrato.

**EL PROVEEDOR DE BIENES** respetará y cumplirá toda la legislación y normativa vigente en el Estado Dominicano.

**ARTÍCULO 9.- DEL PERSONAL.**

**EL PROVEEDOR DE BIENES** empleará y proveerá bajo su propio costo, el personal técnico, capacitado y de experiencia que se estimen necesarios para la preparación de los bienes adquiridos por el **CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**.

**ARTÍCULO 10.- CONFLICTO DE INTERESES.**

**EL PROVEEDOR DE BIENES** no se Beneficiará de Otros Pagos. El pago a ser recibido por **EL PROVEEDOR DE BIENES** previsto en el Artículo 5 del presente Contrato, constituye la única remuneración con relación al alcance del mismo. Por tanto, **EL PROVEEDOR DE BIENES** no podrá exigir ningún pago adicional por ningún concepto en relación con las actividades establecidas en este Contrato o en cumplimiento de sus obligaciones. Además, **EL PROVEEDOR DE BIENES** utilizará sus mejores esfuerzos para asegurar que su personal técnico tampoco reciba remuneración adicional a la prevista en este Contrato, por parte del CONAPE.

**ARTÍCULO 11.- GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.**

Para garantizar el fiel cumplimiento del presente Contrato **EL PROVEEDOR DE BIENES** hace formal entrega de una garantía bancaria a favor del **CONSEJO**

*N. H.  
F-0*

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

2. The second part of the document outlines the various methods and techniques used to collect and analyze data. It includes a detailed description of the experimental procedures and the statistical tools employed.

3. The third part of the document presents the results of the study, including a comparison of the different methods and a discussion of the factors that influence the accuracy and reliability of the data.

4. The fourth part of the document discusses the implications of the findings and provides recommendations for future research. It highlights the need for further investigation into the underlying mechanisms of the observed phenomena.

5. The fifth part of the document concludes the study and summarizes the key findings. It reiterates the importance of rigorous data collection and analysis in scientific research.

6. The sixth part of the document provides a detailed description of the experimental setup and the equipment used. It includes a list of the materials and reagents used in the study.

7. The seventh part of the document discusses the limitations of the study and the potential sources of error. It acknowledges the challenges faced during the data collection and analysis process.

8. The eighth part of the document provides a detailed description of the data analysis methods used. It includes a discussion of the statistical tests and models employed to interpret the results.

9. The ninth part of the document discusses the broader context of the study and its relevance to the field. It highlights the contributions of the research to the existing body of knowledge.

10. The tenth part of the document provides a final summary of the study and its findings. It reiterates the key points and offers a perspective on the future of the research.

**NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**, en cumplimiento a lo establecido en los artículos 112 del Reglamento de Aplicación de la Ley, emitido mediante el Decreto 543-12, de fecha seis (6) de septiembre de dos mil doce (2012), por un valor equivalente al Cuatro por ciento (4%) del monto del Contrato.



#### **ARTÍCULO 12.- MODIFICACIONES AL CONTRATO.**

Cualquier modificación a los términos y condiciones del presente Contrato deberá hacerse por acuerdo mutuo entre **LAS PARTES**, por escrito, mediante enmiendas numeradas cronológicamente y la fecha de vigencia de cada una se contará a partir de la fecha de aprobación realizada por el **CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**,

#### **ARTÍCULO 13.- SUSPENSIÓN.**

**EL CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**, tendrá derecho a suspender el pago a **EL PROVEEDOR DE BIENES**, mediante notificación escrita, si **EL PROVEEDOR DE BIENES** incumple sus obligaciones establecidas bajo este Contrato, siempre y cuando la notificación de la suspensión:

- (i) Especifique la naturaleza del incumplimiento, y
- (ii) Requiera que **EL PROVEEDOR DE BIENES** resuelva el incumplimiento dentro de un período no mayor de diez (10) días a partir del recibo de la notificación de suspensión.

#### **ARTÍCULO 14.- RESCISIÓN DEL CONTRATO.**

**EL CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**, sólo podrá rescindir el presente Contrato unilateralmente en el caso de falta grave de **EL PROVEEDOR DE BIENES** y siempre que la misma no sea originada por acontecimientos de Fuerza Mayor o Caso Fortuito. En este caso, **EL CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**, no compensará por ningún motivo a **EL PROVEEDOR DE BIENES** por las sumas adeudadas.

**EL CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**, podrá rescindir, sin responsabilidad ninguna, el presente Contrato, si **EL PROVEEDOR DE BIENES** fuese a la quiebra, o si se extendiese contra él una orden de administración judicial, o si se presentase una petición de declaración en quiebra, o si hiciese algún convenio con sus acreedores o una cesión a favor de ellos.

*N.A.  
F.O.*

0.0

7

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry must be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy auditing of the accounts.

2. In the second section, the author details the various methods used to collect and analyze financial data. This includes reviewing bank statements, credit card records, and other financial statements. The goal is to identify any discrepancies or irregularities that might indicate fraud or mismanagement.

3. The third part of the document focuses on the implementation of internal controls. These controls are designed to prevent errors and reduce the risk of fraud. Examples include requiring dual signatures for large payments and implementing a strict approval process for all expenditures.

4. Finally, the document concludes with a summary of the findings and recommendations. It stresses the need for ongoing monitoring and regular reviews of the financial records. By following these guidelines, organizations can ensure the integrity and accuracy of their financial reporting.



#### **ARTÍCULO 15.- CESE DE DERECHOS.**

Con la rescisión del presente Contrato, conforme lo establecido en el Artículo que antecede, cesan todos los derechos y obligaciones a excepción de:

- (i) Aquellos derechos y obligaciones de **EL CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**, que estén pendientes a la fecha de rescisión o terminación.

#### **ARTÍCULO 16.- NULIDADES DEL CONTRATO.**

La violación del régimen de prohibiciones establecido en el Artículo 14 de la Ley 340-06, sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, su modificatoria, originará la nulidad absoluta del Contrato, sin perjuicio de otra acción que decida interponer **EL CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**.

La división del presente Contrato, con el fin de evadir las obligaciones de la Ley 340-06 y de las normas complementarias que se dicten en el marco del mismo, será causa de nulidad del mismo.

#### **ARTÍCULO 17.- INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO.**

El significado e interpretación de los términos y condiciones del presente Contrato se hará al amparo de las leyes de la República Dominicana.

#### **ARTÍCULO 18.- IDIOMA OFICIAL.**

El presente Contrato ha sido redactado en español, que será el idioma de control para todos los asuntos relacionados con el significado e interpretación de los términos y condiciones del presente documento.

#### **ARTÍCULO 19.- TÍTULOS.**

Los títulos no limitarán, alterarán o modificarán el significado de este Contrato.

#### **ARTÍCULO 20.- ELECCIÓN DE DOMICILIO.**

Para todos los fines y consecuencias del presente Contrato, **LAS PARTES** eligen domicilio en las direcciones que figuran en la parte introductiva del presente Contrato, en el cual recibirán válidamente todo tipo de correspondencia o notificación relativa al presente Contrato, su ejecución y terminación.

*N.A.  
F. D.*

1/2

1/2


The following information was obtained from the records of the  
 Department of the Interior, Bureau of Land Management, on  
 the subject of the above-captioned land.  
 The land is situated in the County of [County Name], State of [State Name].  
 The land is described as follows: [Description of land]  
 The land is owned by [Owner Name].  
 The land is subject to the following conditions:  
 1. [Condition 1]  
 2. [Condition 2]  
 3. [Condition 3]



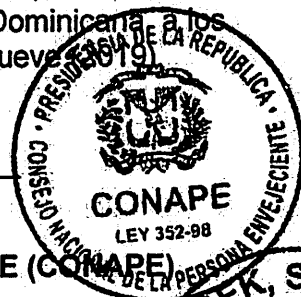
**ARTÍCULO 21.- ACUERDO INTEGRO.**

El presente Contrato y sus anexos contienen todas las estipulaciones y acuerdos convenidos entre **LAS PARTES**; en caso de ambigüedad, duda o desacuerdo sobre la interpretación del mismo y sus documentos anexos, prevalecerá su redacción. Asimismo, se establece que, si alguna de las disposiciones de este Contrato se declarara inválida, las demás no serán afectadas y permanecerán plenamente vigentes.

**HECHO Y FIRMADO** en tres (3) originales de un mismo tenor, uno para cada una de **LAS PARTES**, y el otro para los fines correspondientes, en la Ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Diecisiete (17) días del mes de Octubre del año Dos Mil Diecinueve (2019).

  
\_\_\_\_\_  
**LICDA. NATHALI G. MARIA HERNÁNDEZ**  
Directora Ejecutiva del  
**CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**  
Entidad Contratante

  
\_\_\_\_\_  
**ENGERBERT ANDRES ORTIZ CASTILLO**  
**OFFITEK, SRL.**  
Proveedor de Bienes



Yo, **DR. FELIPE GARCIA HERNÁNDEZ**, Abogado Notario Público de los del número del Distrito Nacional, matricula del Colegio Dominicano de Notarios Inc., No. 5493, CERTIFICO Y DOY FE que las firmas que anteceden fueron puestas en mi presencia Libre y Voluntariamente por los señores **LICDA. NATHALI G. MARÍA HERNÁNDEZ** y **ENGERBERT ANDRES ORTIZ CASTILLO**, quienes me han declarado, bajo la fe de juramento, que esas son las mismas que acostumbran a usar en todos sus actos Públicos y Privados. En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Diecisiete (17) días del mes de Octubre del año Dos Mil Diecinueve (2019).

  
\_\_\_\_\_  
**DR. FELIPE GARCIA HERNÁNDEZ**  
Notario Público.

